

건 축 과

□ 계속 · 연례반복 사업

1. 주거환경 개선 사업 2
2. 건축행정 건실화 추진 3
3. 지역건축안전센터 공사장 지도 · 점검 4
4. 불법유동광고물 정비 용역 5
5. 옥외광고물 정비 사업 6

1. 주거환경 개선 사업

- 농촌주택개량 지원을 통한 주거환경 개선 및 주거복지 실현
- 방치된 빈집 정비로 쾌적한 환경 조성 및 안전사고 예방

□ 사업개요

구분	농촌주택개량	농촌빈집정비	도시빈집정비
사업기간	2026. 1.~12.	2026.1.~12.	2026. 1.~12.
위치	읍·면 지역, 동 지역 (주거·상업·공업지역 제외)	읍·면 지역, 동 지역 (주거·상업·공업지역 제외)	동 지역
규모	20동	16동	10동
사업비	-	64백만 원(시비)	20백만 원(시비)
사업내용	농촌 주택개량 비용을 시중 금리보다 저금리(2%)로 융자 지원	농촌지역 빈집 철거 보조금 지원	가림막 설치, 담장 설치 등

□ 추진상황

- 농촌주택개량: 2024년까지 6,366동, 2025년 16동 진행 중
- 농촌빈집정비: 2024년까지 482동, 2025년 16동 정비 진행 중
- 도시빈집정비: 2024년까지 220동, 2025년 10동 정비 진행 중

□ 추진계획

- 2026. 1.~ 3. 사업계획 수립 및 대상자 확정
- 2026. 4.~12. 사업추진 및 현장확인, 정비실적에 따른 사업비 지급

2. 건축행정 건실화 추진

- 건축물 관리실태에 대한 적법한 운영으로 공공의 복리 증진

□ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1.~12.
- 사업비: 13백만 원(시비 100%)
- 사업내용: 위반건축물 실태조사 및 정비

□ 추진상황

- 위반건축물 지도·단속

(단위: 건)

구분	단속건수	시정완료	시정율
2023	256	159	62.11%
2024	261	146	55.94%
2025. 8.	182	59	32.42%

□ 추진계획

- 2026. 1.~12. 위반건축물 정비계획 수립 및 지도·단속

3. 지역건축안전센터 공사장 지도·점검

- 위험 요소가 산재해 있는 건축공사장에 대한 안전관리 강화 필요
- 사전 점검을 통한 건축공사장 안전사고 선제적 예방

□ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1.~12.
- 사업비: 비예산 사업
- 사업내용: 건축공사장 및 노후 건축물 안전관리 강화
 - 대형 건축공사장 안전실태 지도·점검
 - 해체공사장 안전실태 지도·점검

□ 추진상황

- 2025. 2. 해빙기 대비 안전점검(대형건축공사장 8개소)
- 2025. 6. 여름철 자연재난 대비 안전점검(대형건축공사장 13개소)

□ 추진계획

- 2026. 3. 해빙기 대비 안전점검
- 2026. 6. 여름철 자연재난 대비 안전점검
- 2026. 11. 동절기 대비 안전점검

□ 기대효과

- 건축물 시공부터 해체공사까지 건축물 생애주기별 안전관리 체계 구축
- 전문인력을 활용하여 공사장 안전관리를 강화함으로써, 사고 발생을 감소에 기여

4. 불법유동광고물 정비 용역

- 무분별한 불법유동광고물 난립에 따른 안전한 도시환경 저해
- 용역운영을 통한 신속한 광고물 정비로 깨끗한 도시환경 조성

□ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1.~12.
- 사업비: 100백만 원(시비 100%)
- 사업구간: 원주시 전역
- 사업내용
 - 평일 2개(2인 1조) 용역, 주말 1개(2인 1조) 용역 운영
 - 평일 주간 및 주말 근무, 야간 근무(매월 둘째주 수요일) 실시
 - 불법유동광고물(현수막, 에어라이트, 입간판 등) 단속 및 정비 등

□ 추진계획

- 2025. 12. 불법유동광고물 정비용역 사업계획 수립
- 2026. 1. 일상감사 및 계약심사 등 행정절차 추진
- 2026. 1.~12. 불법유동광고물 정비용역 사업 시행

□ 기대효과

- 불법유동광고물 제거에 소요되는 불필요한 행정력 낭비 방지
- 신속한 정비로 깨끗하고 안전한 도시 환경 조성

5. 옥외광고물 정비 사업

- 옥외광고 게시시설 공간 확보로 건전한 옥외광고 문화 정착
- 불법유동광고물 증가에 대한 적극적인 대응 및 능률성 확보

□ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1.~12.
- 사업비: 174백만 원(옥외광고발전기금)
- 내용
 - 불법현수막 예방을 위한 현수막 지정게시대 증설(사업비: 100백만 원)
 - 게시대 신규설치 15기(1단형 및 6단형), 노후게시대 정비 5기
 - 불법유동광고물 정비 시민보상제(사업비: 44백만 원)
 - 60세 이상 시민보상제, 시민봉사단, 깨끗한 도시 광고물 지킴이 운영
 - 불법유동광고물 자동전화안내서비스(사업비: 30백만 원)
 - 불법유동광고물 게시자에게 불법행위 계도내용을 자동·반복 발신(통신회선 30개 운영)

□ 추진상황

(단위: 건, 백만 원)

사업명	2023년		2024년		2025년 8월	
	사업수량	사업비	사업수량	사업비	사업수량	사업비
합 계		124.8		109.2		84.4
게시대 신설 및 정비	10개소 15기	67	6개소 6기	52	19개소 21기(예정)	65(예정)
시민보상제	2,005,335	38.1	1,639,390	38.7	747,422	11.5
자동전화안내서비스	59,848	19.7	89,220	18.5	14,391	7.9

□ 추진계획

- 2026. 1. 세부추진계획 수립
- 2026. 1.~12. 사업대상(지) 선정 및 사업추진 등