

# 도시계획과

## □ 신규시책

1. 2035 원주 도시관리계획 재정비 ..... 2
2. 원주 국토이용정보체계(UPIS KLIP) DB현행화 ..... 3
3. 원주시 공공시설물 표준디자인 재정비 ..... 4

## □ 계속·연례반복 사업

4. 2035 원주 공업지역기본계획 수립 ..... 5
5. 1/1000 수치지형도 제작 ..... 6
6. 원주시 공공디자인 진흥계획 재수립 ..... 7

# 1. 2035 원주 도시관리계획 재정비

- 상위계획(도종합계획, 도시기본계획)의 정책방향 및 원주시 실정에 맞는 체계적 개발계획 수립으로 지속 가능한 원주시 발전 방향 제시

## □ 사업개요

- 사업기간: 착수일(2025. 9)로부터 36개월간
- 위 치: 원주시 행정구역 868km<sup>2</sup>
- 기준연도: 2025년 / 목표연도: 2035년
- 내 용: 용도지역·지구·구역·도시계획시설 재정비
- 사 업 비: 12억 원(시비:재정비9, 전략환경1.5, 재해영향성검토 1.5)  
(※계속비: 25년 2억, 26년 4억, 27년 4억, 28년 2억)

## □ 추진계획

- 2026. 2. 기초자료(재해취약성 및 토지적성평가 분석 포함) 완료
- 2026. 3. 전략환경영향평가 및 재해영향성검토 용역 착수
- 2026. 7. 도시관리계획(재정비) 변경(안) 및 전략환경 등 작성
- 2026. 10. 관계부서 사전협의 완료
- 2026. 11. 도시관리계획(재정비) 입안

## □ 소요예산

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	2025년	2026년	2027년	2028년 이후
계	1.200	200	400	400	200
시비	1.200	200	400	400	200

## □ 기대효과

- 합리적 도시관리계획(재정비)를 통한 도시발전과 공공복지 증진 도모

## 2. 원주 국토이용정보체계(UPIS KLIP) DB현행화

- 도시계획 자료조사 및 데이터베이스 현행화 구축
- UPIS 및 KLIP 시스템에 데이터 탑재로 서비스의 현행화 달성

### □ 사업개요

- 사업기간: 2025. 5.~2026. 3.
- 위 치: 2021.1.~2025.12.월까지 생성된 관내 전역 도시계획 고시자료
- 사 업 비: 192백만 원(주식회사 디아이브릿지)
- 사 업 량: 750여개 고시문 속성자료 도면자료 구축 및 시스템 등재
- 주요내용
  - 도형자료 현행화와 속성자료 현행화 및 자료연계 구축
  - UPIS & KLIP 시스템에 구축된 DB탑재

### □ 추진계획

- 2025. 5~6. 자료조사 및 용역 기반 작업 수행
- 2025. 7.~10. DB 구축(속성과 도형) 및 KLIP 등재 DB 구축
- 2025. 11.~2026. 2. DB 검수 및 시스템 탑재
- 2026. 3. 용역 완료 및 준공

### □ 소요예산

- 192백만 원(시비)

### □ 기대효과

- 도시계획정보의 상시적인 데이터 현행화 및 유지관리를 통해 정확하고 신속한 국토이용정보의 대시민서비스 제공

### 3. 원주시 공공시설물 표준디자인 재정비

- 공공시설물 표준디자인을 개발하여 조화롭고 통일성 있는 도시미관조성
- 원주시만의 표준디자인 특징 모색 및 체계적인 공공디자인 관리로 도시경쟁력 확보

#### □ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1.~12.
- 규 모: 버스승강장 등 4종 재정비 및 신규 개발대상 시설물
- 사업방법: 공공기관 위·수탁
- 내 용
  - 2020년 개발한 원주시 공공시설물 표준디자인 재정비
  - 신규 개발 공공시설물 선정 및 표준디자인 개발

#### □ 추진계획

- 2026. 1.~2. 업무협약
- 2026. 3. 착수 보고
- 2026. 3.~4. 관련 부서 의견 청취 및 협의
- 2026. 10. 공공디자인진흥위원회 심의
- 2026. 12. 최종보고 및 사업 완료

#### □ 소요예산

- 60백만 원(시비)

#### □ 기대효과

- 공공시설물 표준디자인 개발을 통한 일관된 도시미관 조성 및 지역정체성 강화로 도시 브랜드화 실현

## 4. 2035 원주 공업지역기본계획 수립

- 「도시공업지역법」 시행(’ 22.1.6.)에 따른 공업지역기본계획 수립 의무화
- 공업지역의 관리 및 활성화에 관한 정책방향 수립

### □ 사업개요

- 기 간: 2025. 4.~2026. 12.
- 과업범위: 원주시 공업지역 약 1.61km<sup>2</sup>(산업단지 제외)
- 주요내용
  - 공업지역의 종합적 관리, 활성화 방향, 유형별 관리방향
  - 건축물 권장용도, 건폐율, 용적률 등 밀도계획 기본방향
- 추진근거: 「도시 공업지역의 관리 및 활성화에 관한 특별법」

### □ 추진상황

- 2024. 9. 11. 용역 시행계획
- 2025. 6. 16. 용역착수
- 2025. 6. 16. 기초조사 및 현황분석

### □ 추진계획

- 2026. 2. 공업지역기본계획(안) 사전 보고
- 2026. 3. 공업지역기본계획 입안
- 2026. 10. 공청회 및 시의회 의견 청취
- 2026. 11. 원주시 도시계획위원회 심의(도위원회 3인포함)
- 2026. 12. 국토교통부 보고(협의) 및 확정 공고(시보)

## 5. 1/1000 수치지형도 제작

- 지형지물 변동에 따른 최신정보를 갖춘 수치지형도 확보
- 정확한 정보제공 행정업무의 신뢰도 제고 및 대민서비스 향상

### □ 사업개요

- 사업기간: 2026. 1.~12.
- 위 치: 원주시 일원
- 사 업 비: 300백만 원(시비)
- 사 업 량: A=15km<sup>2</sup>(신규 60도엽) ※ 1도엽=0.25km<sup>2</sup>
- 추진방법: 국토지리정보원 발주
- 추진근거: 공간정보의 구축 및 관리 등에 관한 법률

### □ 추진상황

- 2022년 30km<sup>2</sup> (수정 30km<sup>2</sup>)
- 2023년 20km<sup>2</sup> (신규 20km<sup>2</sup>)
- 2024년 24.25km<sup>2</sup> (신규 12.75km<sup>2</sup> 수정 11.5km<sup>2</sup>)
- 2025년 32.25km<sup>2</sup> (신규 8.25km<sup>2</sup> 수정 24km<sup>2</sup>)

### □ 추진계획

- 2026. 3. 국토지리정보원과 업무협약 체결
- 2026. 4. 시비 분담금 납부 ※국토지리정보원 사업발주
- 2026. 12. 사업준공 및 성과물인수
- 재원 계획

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2026년	2027년	2028년 이후
시비	4,889	3,989	300	300	300

※ 총 사업비 9,778백만 원 (국토부와 사업비 5:5분담)

## 6. 원주시 공공디자인 진흥계획 재수립

- 공공디자인 진흥계획 재수립으로 변화하는 지역 여건 및 상위계획 등 반영
- 체계적인 공공디자인 관리로 쾌적하고 아름다운 도시, 안전하고 편안한 도시, 브랜드가 가치 있는 도시 경쟁력 확보

### □ 사업개요

- 사업기간: 2025. 5.~2026. 7.
- 규 모: 원주시 전지역
- 사업비: 150백만 원(시비)
- 사업방법: 공공기관 위·수탁((재)강원디자인진흥원)
- 내 용
  - 2020년 수립한 원주시 공공디자인 진흥계획의 타당성 재검토
  - 공공디자인진흥계획의 목표 및 기본방향 제시
  - 디자인 특화(시범)사업 발굴
  - 진흥계획 실천을 위한 공공디자인 가이드라인 재정비
  - 원주시 전용 서체 개발
- 관련근거: 「공공디자인의 진흥에 관한 법률」 제6조, 제7조 및 「원주시 공공디자인 진흥조례」 제5조에 따라 5년마다 의무 수립

### □ 추진상황

- 2024. 9. 방침 결정(시장)
- 2025. 4. 1회 추경 반영
- 2025. 5.~6. 위·수탁 협약 및 사업비 교부

### □ 추진계획

- 2025. 7.~8. 기초조사 및 분석
- 2025. 9. 착수 보고
- 2025. 9.~ 진흥계획 및 가이드라인 재정비, 관련 부서 의견 청취 및 협의, 원주시 전용서체 개발(~2026. 6.)
- 2026. 3. 공공디자인진흥위원회 심의
- 2026. 7. 최종보고 및 사업 완료