

제234회 원주시의회(임시회)

행정복지위원회

2022 주요업무보고



행 정 국

보고순서

1. 총 무 과
2. 기획예산과
3. 자치행정과
4. 세 무 과
5. 징 수 과
6. 회 계 과
7. 정보통신과
8. 건강체육과

세 무 과

□ 세무과 일반현황 / 139

□ 주요추진사업

1. 차질없는 지방세 목표액 달성 141
2. 개별주택가격 산정·결정 공시 142
3. 세무조사 강화로 자주재원 증대 143

세무과 일반현황

□ 직원현황

부서명	합계		일반직							공무직	기타
			소계	4급	5급	6급	7급	8급	9급		
총무과	정원	30	30	-	1	7	7	5	10	-	-
	현원	32	30	-	1	12	5	4	8	1	1

□ 분장사무

담당	담당업무	비고
세무행정	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 조례·규칙 개정, 보안, 이의신청 및 소송 ◦ 서무·회계·예산, 도세정운영평가, 세정연감작성 ◦ 지방세정보시스템 전산관리, 세무홈페이지운영, 정보통신 ◦ 취득세 수시분 부과 및 자납분 신고처리 <ul style="list-style-type: none"> - 건축물 신·증축, 상속재산, 지목변경 - 입목, 회원권, 연부, 광업권, 선박, 항공기 (자진신고 외 누락분 조사) - 시설물 및 대형건물 조사 ◦ 청백e-시스템(통합,개별)시스템 조치 ◦ 취득세 비과세·감면 처리 및 지출 예산 	팀장: 홍종빈 행정전화: 2331
부과	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 세입예산편성(시세), 이의신청 및 소송 ◦ 시세 감면 조례 제·개정 ◦ 지방세 세수추계, 지방소비세, 담배소비세 ◦ 주민세, 지역자원시설세(특정자원), 등록면허세 (등록·면허), 자동차세 자진신고 처리 및 부과 ◦ 독촉장 고지서 발송 및 공시송달 	팀장: 김서영 행정전화: 2341

담 당	담 당 업 무	비 고
재산세	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 재산조회 및 회신, 이의신청 및 소송 ◦ 사망자 상속인 소유권 정리 ◦ 정기분 재산세(토지, 주택, 건축물) 부과 ◦ 부동산 소유권 이전자료 입력 ◦ 비과세 자료 및 사권제한 토지 정비 ◦ 재산세 과세대상 이용현황 조사 ◦ 토지이동자료 정비 ◦ 건축물 신·증축 자료 입력 및 건축물 기재 변경자료 입력 	<p>담당: 이경숙</p> <p>행정전화: 2351</p>
과 표	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 과표회계 및 기간제 근로자 관리 ◦ 개별주택가격 산정 및 공시 ◦ 개별주택가격 현장 조사 ◦ 기타물건 과표 산정 및 조사 ◦ 부동산가격 공시위원회 개최 	<p>담당: 민영미</p> <p>행정전화: 2361</p>
세무조사	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 법인세무조사(직접·서면), 법인 세무지도 ◦ 세무조사 규칙 개정 ◦ 취득세 수시분 부과(조사추징분) ◦ 비과세·감면분 조사 및 종과세 대상 조사 (고급오락장) ◦ 세무조사 추징분 불복신청 처리 ◦ 자경농민 감면분 및 과점주주 조사 ◦ 세무조사 과세예고 및 과세통보, 세무실적 보고 ◦ 종과세대상 조사(유흥 및 별장 등) ◦ 주민세 사업소분 누락분 조사 ◦ 세무조사 결과 관리 	<p>담당: 이웅재</p> <p>행정전화: 2371</p>
지방소득세	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 지방소득세 이의신청 및 소송 ◦ 지방소득세(법인지방소득세) 신고접수·부과 및 경정분 처리 및 징수유예 ◦ 지방소득세(개인지방소득세, 양도소득, 특별징수분) 부과·환급·경정처리 및 징수유예 ◦ 신고납부처리 및 수기분 고지서 입력 ◦ 국세청 자료 이관 및 대사(검증), 지방소득세 대장관리 	<p>담당: 안재만</p> <p>행정전화: 2321</p>

1. 차질없는 지방세 목표액 달성

- 과세자료를 철저히 수집 정비하여 공정·공평 과세 확립
- 원주시 시정목표를 달성하기 위한 안정적인 세수 확보

□ 사업 개요

- 사업기간: 2022. 1. 1.~12. 31.
- 과세자료 정비, 탈루 은닉세원 일제조사 및 감면자료 사후관리 등
- 지방세 홍보 및 납세편의 서비스 강화로 신뢰세정 구현

□ 추진 실적

- 지방세 부과 목표액: 4,886억 원 (전년대비 203억 원 증가)

(단위: 억 원)

구 분	2022년 목표액	2021년 부과액	2020년 부과액	2019년 부과액
합 계	4,886	4,683	4,555	4,235
도 세	2,430	2,302	2,162	2,176
시 세	2,456	2,381	2,393	2,059

□ 추진 상황 및 계획

- 지방세 과세 일정
 - 정기분
 - 도 세: 등록면허세(1월)
 - 시 세: 자동차세(6월, 12월), 재산세(7월, 9월), 주민세(8월)
 - 수시분: 신고납부 불이행 또는 추징세액 발생 시
 - 신고분: 취득세, 지방소득세, 등록면허세, 주민세(사업소분), 자동차세 연납

세무과 세무행정팀, 부과팀(2331, 2341)

2. 개별주택가격 산정·결정 공시

- 개별주택가격의 정확한 산정으로 주택가격의 객관성 및 공정성 확보
- 국세·지방세 등 관계기관의 조세부과 기준이 되는 개별주택 공시가격 적기 제공

□ 사업개요

- 사업기간: 2022. 1.~12.
- 예산액: 235백만 원(국비 50%, 시비 50%)
- 조사대상: 32,789호
 - 단독 21,048호, 다가구 2,953호, 주상용 주택 등 8,788호
- 조사근거: 「부동산가격 공시에 관한 법률」 및 국토부 산정지침
- 활용범위: 국가·지방세 등의 과세 기준 및 각종 조세부과 기준 활용
 - ※ 공직자재산등록, 건강보험료, 기초연금, 기초생활보장, 근로장려세제, 국민주택채권 등

□ 추진 상황 및 계획

- 2021. 11. 23.~2022. 2. 21.: 주택특성조사 및 가격산정
- 2022. 2. 22.~3. 16.: 산정가격 검증
- 2022. 3. 22.~4. 11.: 가격열람 및 의견제출(20일)
- 2022. 4. 19.~4. 22.: 부동산가격공시위원회심의
- 2022. 4. 29. / 2022. 9. 29.: 개별주택가격결정공시

□ 개별(공동)주택가격 공시 현황(2022.1.1기준)

(단위: %, 호)

구분	원주시		강원도		전국	
	증가율	주택수	증가율	주택수	증가율	주택수
합 계	2.94	144,256	4.61	647,156	1.79	18,440,061
개별주택가격	5.79	32,040	5.93	254,944	-0.17	3,903,126
공동주택가격	2.15	112,216	3.77	392,212	2.34	14,536,935

3. 세무조사 강화로 자주재원 증대

- 적극적인 세원발굴로 재정확충에 기여
- 탈루·은닉세원 세무조사로 공평과세 실현

□ 사업개요

- 코로나19 피해기업에 대한 세무조사 유예(사치성 유흥업소 제외)
- 법인 세무조사 강화 및 중점 기획 세무조사 실시
- 비과세·감면 부동산에 대한 일제조사 실시

□ 추진실적

(단위: 건, 백만 원)

년도	법인직접조사			법인서면조사			비과세·감면조사		
	조사 법인수	추징법인		조사 법인수	추징법인		조사 대상 수	추징대상	
		건수	금액		건수	금액		건수	금액
2022.5월	-	-	-	31	13	65	49	49	197
2021	7	26	419	162	405	1,430	125	124	777
2020	1	1	19	168	126	612	71	71	3,619

□ 추진계획

- 법인 세무조사 강화
 - 조사법인수: 160개(관내 총 법인수: 7,254개 법인)
 - 2017년~2021년 부동산 취득법인 및 최근 5년간 미조사 법인
- 취약분야 중점 기획 세무조사 실시

중점조사분야	조사시기
취득세 과세분야(과점주주)	연중
비과세/감면 분야 (창업·산업단지 등)	연중
중과세 물건조사 (별장, 유흥주점 등)	연중
지방소득세 및 주민세(사업소분) 분야	2022. 6.~10.