

공원녹지과

□ 신규시책

1. 반곡무장애근린공원 조성 47
2. 반곡어린이안전공원 조성 48
3. 완충녹지 조성(13호) 49
4. 원주 무장애나눔길 조성 50
5. 단계천 르네상스 추진 51

□ 계속·연계반복 사업

6. 민간 중앙근린공원 조성(2구역) 52
7. 행구수변공원 확장 조성 54
8. 미세먼지 차단숲 조성 55
9. 치악산 바람길숲 조성 56

1. 반곡무장애근린공원 조성

- 도심지 녹지축 보전 및 쾌적한 생활환경 조성, 토지소유자의 재산권 보호
- 동부권 주민들을 위한 휴양시설 확충

□ 사업 개요

- 기 간: 2022. 6~2024. 12.
- 위 치: 반곡동 산1-26번지 일원
- 사 업 비: 10,000백만 원(시비 / 토지매입 8,000, 공원조성 2,000)
- 공원면적: 14,004㎡
- 주요시설: 무장애숲길, 진입광장, 다목적잔디마당, 산책로 등
- 추진근거: 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
- ※ 기타사항 : 장기미집행 도시계획시설로 도시공원 일몰제에 따라 미조성 시
‘23.02.해제 예정이므로 인접지역 근린공원 부재에 따른 공원조성 추진

□ 추진 계획

- 2023. 2. 도시·군계획시설 실시계획인가 완료
- 2023. 6. 토지 및 지장물 보상 착수
- 2024. 1. 착공
- 2024. 12. 준공

□ 소요 예산

- 10,000백만 원(시비)

□ 기대 효과

- 도심지 내 시민 휴식 공간 제공 및 녹지축 보전 필요
- 장기미집행 공원 조성으로 재산권 침해 민원 해소

2. 반곡어린이안전공원 조성

- 도심지 녹지축 보전 및 쾌적한 생활환경 조성, 토지소유자의 재산권 보호
- 동부권 주민들과 아동을 위한 유희시설 확충

□ 사업 개요

- 기 간: 2022. 6~2024. 12.
- 위 치: 반곡동 1407-8번지 일원
- 사 업 비: 1,990백만 원(시비 / 토지매입 1,500, 공원조성 490)
- 공원면적: 1,500m²
- 주요시설: 친환경 목재 놀이시설, 안전 탄성포장, 저장 조합 놀이대, 모서리 안전마감 포장, 방범 CCTV 등
- 추진근거: 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
- ※ 기타사항 : 장기미집행 도시계획시설로 도시공원 일몰제에 따라 미조성 시 '23.02.해제 예정이므로 인접지역 근린공원 부재에 따른 공원조성 추진

□ 추진 계획

- 2023. 2. 도시·군계획시설 실시계획인가 완료
- 2023. 6. 토지 및 지장물 보상 착수
- 2024. 1. 착공
- 2024. 12. 준공

□ 소요 예산

- 1,990백만 원(시비)

□ 기대 효과

- 도심지 내 공원 조성으로 녹지 공간 보전 및 휴식 공간 제공
- 어린이들을 위한 안전한 놀이시설 제공으로 시민 삶의 질 향상

3. 완충녹지 조성(13호)

- 도심지 내 대기오염, 소음, 진동, 분진 등의 재해 방지 및 도시 경관 개선, 도심지의 난개발 방지

□ 사업 개요

- 기 간: 2022.~2025.
- 위 치: 봉산동 517-7번지 일원
- 사 업 비: 15,000백만 원(시비 / 토지보상 14,000, 조성 1,000)
- 면적(길이): 13,000㎡(1.4km)
- 주요내용: 수목 식재 및 녹지공간 조성
- 추진근거: 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제36조(녹지의 설치 및 관리)
※ 기타사항 : 장기미집행 도시계획시설 일몰제에 따라 미조성 시 '23.02.해제 예정

□ 추진 계획

- 2023. 2. 도시·군계획시설 실시계획인가 완료
- 2023. 6. 토지 및 지장물 보상 착수
- 2024. 토지 보상 완료
- 2025. 착공 및 준공

□ 소요 예산

- 15,000백만 원
- 재원 계획 (단위: 백만 원)

구분	총사업비	2023년	2024년	2025년
시비(100%)	15,000	7,000	7,000	1,000

□ 기대 효과

- 장기미집행 도시계획시설을 조성함으로써 토지 소유자의 재산권 보호
- 도심지 녹지 조성으로 쾌적한 환경 제공 및 난개발 방지

4. 원주 무장애나눔길 조성

- ◆ 보행약자(장애인, 노약자, 임산부 등)에게 편리하고 안전한 산림 체험활동 지원을 통해 차별 없는 산림복지서비스 제공

□ 사업 개요

- 기 간: 2023. 1.~2024. 12.
- 위 치: 우산동 660번지 외 1(상지대학교 소유)
- 사 업 비: 2,000백만 원(녹색자금 1,200 / 시비 800)
- 길 이: 2.5km
- 내 용: 무장애나눔길(테크 및 쉼터) 조성
- 추진근거: 녹색자금 관리규정

□ 추진 계획

- 2023. 1. 실시설계 용역 추진
- 2023. 7. 착공
- 2024. 12. 준공

□ 소요 예산

- 2,000백만 원
- 재원 계획

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	2023년	2024년
계	2,000	1,200	800
기타(60%)	1,200	720	480
시비(40%)	800	480	320

※ 기타: 녹색자금 공모사업, 한국산림복지진흥원(녹색자금관리팀)

□ 기대 효과

- 활동 취약계층의 다양한 Out-Door Activity를 보장하는 무장애나눔길 조성으로 행복도시 이미지 제고 및 도시 브랜드 가치 향상
- 인근 병원 환자 및 시민의 이용 편의 증진 및 지역 경제 활성화

5. 단계천 르네상스 추진

- 원주천 하류와 단계천 합수부의 가로숲길 조성으로 원주천 르네상스 추진의 발판 마련
- 구도심 인근 하천을 활용한 시민 여가·휴식 공간 조성으로 우산동의 새로운 변화, 큰 행복, 더 큰 원주로 나아가는 원동력 마련

☐ 사업 개요

- 기 간: 2023. 1.~6.
- 위 치: 우산동 301-1번지 일원
- 사 업 비: 1,180백만 원(시비)
- 사 업 량: 1.65km
- 내 용: 가로수 식재, 산책로 포장, 휴게 쉼터 조성

☐ 추진 계획

- 2023. 1.~6. 단계천 르네상스 공사 추진

☐ 소요 예산

- 1,180백만 원(시비)

☐ 기대 효과

- 쾌적하고 아름다운 가로환경을 제공하고, 원주천 및 단계천과 함께 휴식 공간 제공을 통한 시민 삶의 질 향상
- 교목 위주의 가로숲길 조성을 통한 탄소배출량 감소 및 미세먼지, 폭염 등의 기후·환경문제 대응

6. 민간 중앙근린공원 조성(2구역)

- 도시공원 일몰제 대비 민간투자를 통한 장기미집행 도시공원의 체계적인 개발로, 쾌적한 도시환경 조성 및 지역 주민의 공공복리 증진

□ 사업 개요

- 기 간: 2018.~2024.
- 위 치: 무실동 산23 일원
- 사 업 비: 455,500백만 원(공원시설 101,700 / 비공원시설 353,800)
 - 공원 시설: 토지비 60,700백만 원, 공사비 36,200백만 원, 설계·감리 4,800백만 원
 - 비공원시설: 토지비 25,300백만 원, 공사비 255,400백만 원, 기타 경비 73,100백만 원
- 규 모
 - 공원면적: 831,470.4m²
 - 사업면적: 336,581.1m²
 - 공원시설 262,496.1m²(77.99%) / 비공원시설 74,085m²(22.01%)
- 주요시설: 숲샘배움터, 비오토피아, 별빛빌리지, 입체보행교, 민주생명기념관(어린이도서관 예정), 숲속둘레길, 지하주차장(227대), 공동주택 1개 단지(997세대) 등
- 시 행 자: 중앙근린공원개발(주)·원주시
- 추진근거: 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리) 제21조(민간공원추진자의 도시공원 및 공원시설의 설치·관리) 제21조의2(도시공원 부지에서의 개발행위 등에 관한 특례)

□ 추진 상황

- 2018. 6. 1. 제안 공고
- 2018. 8. 31. 제안심사위원회 개최
- 2018. 9. 3. 협상대상자 선정 통보(LH)
- 2018. 10. 2. 도시공원위원회 자문
- 2018. 11. 6. 도시계획위원회 자문
- 2018. 11. 12. 제안 수용 통보

- 2019. 12. 31. 예비타당성검토 조사 완료(사업성 미흡)
- 2020. 1. 17. LH연계사업으로의 전환 불가 알림(사업성 미달)
- 2020. 1. 21. 한국토지주택공사 사업포기공문 송부
- 2020. 2. 14. 협상대상자 재선정 제안 공고
- 2020. 3. 27. 제안심사위원회 개최 및 협상대상자 선정(제일건설(주))
- 2020. 4. 16. 도시공원 및 도시계획위원회 공동 심의
- 2020. 4. 22. 협약 체결
- 2020. 6. 19. 실시계획인가 고시
- 2021. 10. 26. 공원 시설 착공
- 2022. 2. 28. 협약변경에 따른 도시공원위원회 심의(공원 시설)
- 2022. 3. 24. 비공원 시설 주택건설사업계획 승인
- 2022. 4. 19. 협약변경에 따른 도시계획위원회 심의(비공원 시설)
- 2022. 5. 10. 협약(변경) 체결

□ 추진 계획

- 2023. 3. 공원 시설 건축 허가 및 착공
- 2023. 12. 공원 조경 시설 준공
- 2024. 6. 공원 시설 건축 공사 준공 및 기부채납
- 2025. 3. 비공원 시설(공동주택) 준공
- 재원 계획: 해당 없음(민간자본 100%)

7. 행구수변공원 확장 조성

- 행구수변공원의 이용객 증가로 인한 공원 시설 부족으로 추가 조성을 통해 시민 휴식 공간 확보

□ 사업 개요

- 기 간: 2018. 11.~2024. 12.
- 위 치: 행구동 1014-1번지 일원
- 사 업 비: 25,000백만 원(시비 / 토지매입비 21,000, 조성비 4,000)
- 공원면적: 141,810㎡
- 사업면적: 93,437㎡(기 조성면적: 49,060㎡)
- 시설현황: 파크골프장(9홀), 기후변화대응 교육연구센터, 기후변화홍보관, 주차장(약 159면) 등
- 내 용: 전망쉼터, 휴게쉼터, 둘레숲길 등
- 추진근거: 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제19조(도시공원의 설치 및 관리)
※ 주차장 현황: 총 416면(기존 257, 추가 159)

□ 추진 상황

- 2020. 1. 공원조성 계획(변경) 결정
- 2020. 3. 실시계획인가
- 2020. 11. 1단계(주차장 확장: 4,870㎡ / 약 159면) 준공

□ 추진 계획

- 2023. 12. 2단계 보상 완료
- 2024. 3. 2단계(공원조성 87,910㎡ / 전망쉼터, 둘레길 등) 착공
- 2024. 12. 2단계(공원조성) 준공
- 재원 계획

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2022년	2023년
시비(100%)	25,000	13,000	1,300	10,700

8. 미세먼지 차단숲 조성

- 자동차 등의 배출가스에서 발생하는 미세먼지 흡착·흡수 기능
- 미세먼지 확산 차단, 쾌적한 주거 환경 조성

□ 사업 개요

- 기 간: 2022. 7. ~ 2023. 12.
- 위 치: 반곡역
- 사 업 비: 2,400백만 원(국비 1,200, 도비 360, 시비 840)
- 면 적: 2.4ha
- 추진근거: 도시숲 등의 조성 및 관리에 관한 법률

□ 추진 상황

- 2022. 8. 실시설계 용역 추진

□ 추진 계획

- 2023. 1. 착공
- 2023. 12. 준공
- 재원 계획

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	2022년	2023년
계	2,400	200	2,200
국비(50%)	1,200	100	1,100
도비(15%)	360	30	330
시비(35%)	840	70	770

- 기후대응기금(탄소중립도시숲조성), 산림청(도시숲경관과)

9. 치악산 바람길숲 조성

- 중앙선 원주~제천 복선전철화 사업 준공에 따른 철도 유휴부지 발생
- 80여 년간 심각한 불편을 겪은 시민의 생활환경 개선

□ 사업 개요

- 기 간: 2020. 1. ~ 2023. 6.
- 위 치: 우산동 한라비탈디A ~ 반곡역 폐철도 구간
- 사 업 비: 22,800백만 원(국비/기금 10,000, 도비 3,000, 시비 9,800)
- 규 모: L=10.3km, A=265,201m²
- 내 용: 교목·관목 등 수목식재, 산책로·자전거도로 및 휴게 쉼터 조성
- 추진근거: 도시숲 등의 조성 및 관리에 관한 법률

□ 추진 상황

- 2020. 4. 기본 및 실시설계 착수
- 2020. 5. 착수보고회(산림청, 도시숲자문단 참석)
- 2020. 10. 중간보고회, 철도 유휴부지 활용 사업제안서 제출
- 2021. 2. 국가철도공단 철거(레일, 침목, 전차선) 시행
- 2021. 3. 철도 유휴부지 활용심의위원회 최종 통과
- 2021. 5. 최종보고회
- 2021. 6. 주민설명회
- 2021. 7. 설계VE 용역 시행
- 2021. 11. 강원도건설기술심의
- 2021. 12. 착공
- 2022. 5. 감리용역 시행
- 2022. 6. 폐기물처리용역 및 토공공정 시행

□ 추진 계획

- 2023. 6. 준공
- 재원 계획

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2022년
계	22,800	11,000	11,800
국비(50%)	10,000	5,500	4,500
도비(15%)	3,000	1,650	1,350
시비(35%)	9,800	3,850	5,950

- 기후대응기금(탄소중립도시숲조성), 산림청 도시숲경관과

※ 전기·통신, 노반 철거 등 시비 예산 추가반영 필요(28억 원, 2회 추경 확보)