

## 회 계 과

### ☐ 신규시책

1. 회계업무 담당자 역량강화 교육 ..... 69

### ☐ 계속 · 연례반복 사업

2. 공공부분 지역제품 우선 구매 및 지역업체 참여 확대 ..... 70

# 1. 회계업무 담당자 역량강화 교육

- 실무위주의 교육으로 회계업무 담당자의 역량 강화
- 분야별(지출, 계약, 물품, 결산 등) 교육추진으로 직무능력 향상

## □ 사업 개요

- 사업기간: 2024. 1.~12.(상·하반기 총 2회)
- 대 상: 본청 및 사업소, 읍면동 회계업무 담당자(실무자) 92명
- 주요내용
  - 세입세출결산, 지출 및 계약, 물품(재물조사)업무 실무교육
  - 회계 관련 법령 책자 및 매뉴얼 제작
- 교육방식: 대면교육 및 서면교육

## □ 추진 계획

- 2024. 1. 2023회계연도 세입세출 결산교육
- 2024. 2. 회계 관련 법령 책자 제작 배포
- 2024. 5. 지출 및 계약업무 교육
- 2024. 8. 물품(재물조사)업무 교육
- 2024. 10. 회계담당자 매뉴얼 제작 및 배포

## □ 소요 예산

- 15백만 원(시비)
  - 지침 및 매뉴얼 인쇄비: 5백만 원
  - 회계담당자 교육(위탁교육): 10백만 원

## □ 기대 효과

- 실무위주의 교육 및 담당자 소통을 통한 회계담당자 역량 강화
- 매뉴얼 제작을 통한 담당자 교체 시 업무공백 방지 및 연속성 확보

## 2. 공공부분 지역제품 우선 구매 및 지역업체 참여 확대

- 지역생산품 우선 구매로 지역경제 활성화 기여
- 지역업체 참여 기회 확대로 고용 창출 극대화

### □ 사업 개요

- 2024년도 지역생산제품 구매 및 지역업체 참여 목표율

구 분	2023년 참여율(%)	2024년 참여 목표율(%)	목표 증가율(%)
	건수(A)	건수(B)	건수(B)-(A)
계	85.6	86.0	0.4
공 사	98.7	98.8	0.1
용 역	83.4	84.0	0.6
물 품	71.2	71.7	0.5

※ 민선8기 지역업체 참여 건수 최종 목표율: 공사 99.0%, 용역 85%, 물품 72.7%

### □ 추진 상황

- 수의계약은 가능한 한 관내업체와 추진(부득이한 경우 검토 후 수의 계약요청 사유서 첨부)
- 지역생산제품 설계 반영 및 우선 구매
- 2023년 수의계약 현황(2023. 7. 31. 기준)

(단위: 억 원)

구 분	총 수의계약	지역업체 계약	지역업체 비율(%)
	건수(가)	건수(나)	건수(나)/(가)
계	1,788	1,578	88.3
공 사	513	502	97.9
용 역	985	812	82.4
물 품	290	264	91.0

### □ 추진 계획

- 지역건설사업 활성화 시책 지속 발굴
- 공공기관 지역 생산제품 구매 권장 및 정보 제공

## 재산관리과

### □ 신규시책

- 1. 호저면 행정복지센터 신축 ..... 73
- 2. 흥업면 행정복지센터 신축 ..... 74

### □ 계속·연계반복 사업

- 3. 단구동 행정복지센터 신축 ..... 75
- 4. 명륜1동 행정복지센터 신축 ..... 76
- 5. 공유재산의 효율적 관리 ..... 77

# 1. 호저면 행정복지센터 신축

- 청사 노후 및 공간협소로 인한 불편민원 해소
- 주민자치 활성화와 공공서비스 질 개선

## □ 사업 개요

- 기 간: 2022.~2026.
- 위 치: 호저면 주산리 522번지 일원
- 규 모: 2개동 / 지상 3층 / 연면적 1,528㎡(부속창고 128㎡ 포함)
- 용 도: 민원실, 주민자치센터, 다목적실 등
- 사 업 비: 6,780백만 원(공사비 5,620, 설계감리비 490, 보상철거비 670)

## □ 추진 계획 및 상황

- 2022. 12. 호저면 행정복지센터 신축 계획 방침 결정
- 2022. 12.~2023. 2. 정기 1차 강원도 지방재정투자심사[재검토]
- 2023. 5.~8. 정기 3차 강원도 지방재정투자심사 재상정
- 2023. 12. 공유재산 관리계획 승인(원주시의회)
- 2024. 1. 토지보상, 기획업무 및 설계공모
- 2024. 5.~2024. 12. 기본설계 및 실시설계
- 2025. 1. 착공
- 2026. 6. 준공

## □ 소요 예산

- 6,780백만 원(시비 100%)

(단위: 백만 원)

구 분	총사업비	2023년	2024년	2025년	2025년 이후
시비	6,780	-	680	6,100	-

## 2. 흥업면 행정복지센터 신축

- 청사 노후 및 공간협소로 인한 불편민원 해소
- 쾌적한 근무환경개선으로 공공서비스 질 향상

### □ 사업 개요

- 기 간: 2022.~2026.
- 위 치: 흥업면 흥업리 73-10번지 일원
- 규 모: 1개동 / 지상 2층 / 연면적 1,200㎡
- 용 도: 민원실, 다목적실, 대학연계 프로그램실 등
- 사 업 비: 5,350백만 원(공사비 4,540, 설계감리비 410, 철거비 400)

### □ 추진 계획 및 상황

- 2022. 12. 흥업면 행정복지센터 신축 계획 방침 결정
- 2022. 12.~2023. 2. 정기 1차 강원도 지방재정투자심사[재검토]
- 2023. 5.~8. 정기 3차 강원도 지방재정투자심사 재상정
- 2023. 12. 공유재산 관리계획 승인(원주시의회)
- 2024. 1. 기획업무 및 설계공모
- 2024. 5.~2024. 12. 기본설계 및 실시설계
- 2025. 1. 착공
- 2026. 6. 준공

### □ 소요 예산

- 5,350백만 원(시비 100%)

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	2023년	2024년	2025년	2025년 이후
시비	5,350	-	410	4,940	-

### 3. 단구동 행정복지센터 신축

- 청사 노후 및 공간협소로 인한 불편민원 해소
- 주민자치 활성화와 공공서비스 질 개선

#### □ 사업 개요

- 기 간: 2019.~2024. 5.
- 위 치: 단구동 991-3번지 일원
- 규 모: 지상3층 / 연면적 2,988㎡
- 사 업 비: 15,924백만원(공사비 9,500, 설계감리비 424, 보상비 6,000)
- 내 용
  - 1층 민원행정과 · 복지행정과 · 놀이체험실 1,231㎡
  - 2층 안전도시과 · 예비군중대 · 주민자치센터 1,266㎡
  - 3층 대회의실 491㎡

#### □ 추진 상황 및 계획

- 2019. 10. 방침결정
- 2019. 12. 중기지방재정계획 수립
- 2020. 10. 공유재산 관리계획 승인(원주시의회) 및 지방재정투자심사(강원도)
- 2021. 1.~5. 기획업무
- 2021. 6.~2022. 12. 기본 및 실시설계(설계공모) 및 토지보상
- 2023. 3. 착공
- 2024. 5. 준공

#### □ 소요 예산

- 15,924백만 원(시비 100%)

(단위: 백만 원)

구 분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년
시비	15,924	9,824	6,100	-	-

## 4. 명륜1동 행정복지센터 신축

- 청사노후로 인한 불편민원 해소와 주민자치 활성화
- 인근 향교 건축물과 어울리는 목조·한옥 형태로 신축하여 도시미관 개선

### □ 사업 개요

- 기 간: 2020.~2025. 6.
- 위 치: 명륜동 259-24번지 일원
- 규 모: 지상2층 / 연면적 1,520㎡
- 사 업 비: 12,200백만원(공사비 7,700, 설계감리비 400, 보상비 3,600, 철거비 500)
- 내 용
  - 1동 1층 행정복지센터 338㎡,
  - 2동 주민자치센터·예비군중대 1,182㎡

### □ 추진 상황 및 계획

- 2019. 12. 중기지방재정계획 수립
- 2020. 6. 방침결정
- 2020. 10. 공유재산 관리계획 승인(원주시의회) 및 지방재정투자심사 (강원도)
- 2021. 1.~5. 기획업무
- 2021. 6.~2023. 7. 기본 및 실시설계(설계공모) 및 토지보상
- 2024. 3. 착공
- 2025. 6. 준공

### □ 소요 예산

- 12,200백만 원(시비 100%)

(단위: 백만 원)

구분	총사업비	기투자	2023년	2024년	2025년 이후
시비	12,200	4,200	200	7,800	-



## 5. 공유재산의 효율적 관리

- 미활용 공유재산 발굴·활용을 통한 시 재정수입 확대
- 수시 실태조사를 통한 공유재산의 효율적인 관리·처분

### □ 사업 개요

- 기 간: 2024. 1.~12.
- 대 상: 27,390필지, 153,013,496㎡
  - 일반재산: 1,174필지, 1,282,084㎡
  - 행정재산: 26,216필지, 151,731,412㎡
- 방 법
  - 매각·교환 대상 공유재산 발굴 및 처분
  - 무단점유 공유재산 실태조사를 통한 변상금 부과 및 대부계약 체결
  - 미활용 공유재산 발굴 및 재산관리관 지정
  - 용도 불일치(행정재산/일반재산) 공유재산 구분·정비

### □ 추진 상황

- 매각실적(2023. 8. 1. 기준)

매 각 실 적			매 각 방 법				
건수	면적(㎡)	금액(천원)	계	공개경쟁	지명경쟁	수의계약	손실보상
22	121,723	2,077,183	22	0	0	22	0

- 대부실적(2023년 정기분)

시 유 재 산						도 유 재 산		
토 지			건 물			토 지		
건수	면적(㎡)	금액(천원)	건수	면적(㎡)	금액(천원)	건수	면적(㎡)	금액(천원)
348	305,987	149,060	6	426	5,301	20	2,270	3,101

### □ 추진 계획

- 공유재산 수시 실태조사를 통한 효율적인 재산 관리
- ‘미활용 공유재산 발굴 및 조사 용역’ 성과물을 활용한 재산 발굴